

Zápis č. 06/2020

z jednání Osadního výboru Domoradovice
konaného dne 3. 2. 2020

Jednání se zúčastnili

- členové výboru: Ing. Jaromír Vícha, Ing. Lukáš Vícha, Karel Strak, Ludmila Řemelková, Ing. Marek Černý
- omluveni: Ing. Karel Škrobánek, Eva Křížová, Václav Šustek, Ing. Ladislav Kříž
- hosté:

Projednáno

Úvod

Jednání výboru zahájil předseda osadního výboru Ing. Jaromír Vícha

Předseda osadního výboru určil ověřovatelem zápisu z dnešního jednání: Ing. Marka Černého

Byl schválen program dnešního jednání OV.

Vlastní jednání:

Pro dnešní jednání byl stanoven tento program:

1. Zahájení.
2. Určení ověřovatele zápisu.
3. Kontrola úkolů z předchozího jednání OV 05/2019
4. Projednání bodů připravených na jednání ZM dne 10.2.2020, které se týkají naší obce: bude upřesněno po zaslání podkladů z MěÚ
5. Stav pozemkových úprav v Domoradovicích
6. Řešení odstavných parkovacích ploch kolem KD - vývoj
7. Informace o stavu příprav stavebních úprav KD v Domoradovicích
8. Stav přípravy výstavby komunikace na jižním záhumenní
9. Věci, které se podařilo dotáhnout do zdárného konce a které ještě ne
10. Diskuse a připomínky členů komise
11. Závěr

Ad. 3

Kontrola úkolů z přechozího jednání OV 05/2019:

- Provéřit možnost změny obecní dešťové kanalizace na jednotnou - pro možnost vypouštění přečištěných splaškových vod do této kanalizace – *poptat p. Římského*.
- **zajistil J. Vícha s výsledkem: bude proveden monitoring a pasportizace veškeré kanalizace v obci – zajistí p. Římský. Jelikož finance na tuto činnost nebyly v rozpočtu města na rok 2019, bude úkol převeden do roku 2020. Nutno hlídat u p. Římského! Úkol trvá. (J. Vícha).**
- Provést kamerové zkoušky ve stávající obecní dešťové kanalizaci na „staré cestě“ z důvodů možného ucpání. Hlídat při přívalech deště kanály především na „staré cestě“ (*zajistí L. Vícha*) a na hlavní cestě u výjezdu z obce směr Žimrovice (*poptat B. Kříže*) z důvodu ověření kapacity této kanalizace při příválových deštích.
- **výsledek: kanalizace zatím nebyla kontrolována z důvodu absence příválových dešťů. Úkol nadále trvá. (L. Vícha, B. Kříž)**
- Znovu oslovit radu města (starostu) a domluvit podmínky výkupu parc. č. 1/12 s panem Lubošem Wankem – **výsledek: MěÚ Hradec připraví návrh smlouvy na odkup této parcely a osloví L. Wankeho. Úkol nadále trvá. (J. Vícha).**
- Doporučit RM a ZM pokusit se získat parcelu p.č. 408/12 (prostor silážních jam za KD) od SPÚ pro budoucí možné využití parkovacích ploch při KD.
- **výsledek: Starostovi a místostarostovi byly nabídnuty 3 plochy k řešení parkovacích stání. Po dohodě bude zařazeno na jednání jarního ZM. Ing. Jaromír Vícha osloví představitele SPÚ a začne jednat o možném získání této parcely. Další variantou je získání plochy za bývalým seníkem – bude řešeno v rámci KoPÚ Domoradovice. SPÚ byl o této možnosti informován písemně. Úkol nadále trvá. (J. Vícha)**
- Vyzvat RM a ZM, aby vešla v jednání se zpracovatelem pozemkových úprav a dořešila podobu komunikace u LK a komunikaci ke Kuřínu, tak abychom věděli na čem jsme a aby všechny zúčastněné strany postupovaly jednotně (město, katastr, soukromí vlastníci) - JV
- **výsledek: Pozastaveno do doby vyjasnění řešení v PD pozemkových úprav. Úkol nadále trvá. (J. Vícha)**
- **Diskuze a připomínky členů komise:**
 - Vymalovat na stěně zastávky šedou plochu po demontáži jízdnicích řádů. **Splněno, úkol se vypouští.**
 - Pokusit se řešit nátěr oplechování na hasičské zbrojnici. **Domluveno se starostou, město dá barvu, hasiči provedou nátěry.**
 - Působit jako sjednocující prvek mezi jednotlivými místními spolky. **V rámci kulturní akce „Masopust + pochování basy“ 23.2.2020 budou osloveni zástupci všech obecních spolků aby se do této akce zapojili. (Domluví K. Strak a L. Kříž)**
 - Je nutno vyladit obecní rozhlas (hlasitost, čistota). **Je nutno zjistit, ve kterých lokalitách obce je rozhlas nesrozumitelný/hlasitý apod. a poté nahlásit na MěÚ k opravě. Vyladění domluveno s p. Římským na 2. týden v Únoru.**
 - Vyřešit oplocení kolem hřiště se starostou. **Oplocení hřiště bude řešit osobně starosta města v únoru 2020.**

- Požádat SDH o vyčištění rýn u kaple. **Splněno, vypouští se**

Ad. 4

12. Projednání bodů připravených na jednání ZM dne 10.2.2020, které se týkají naší obce:

- Bod) Odvodňovací příkop na pozemku p.č. 1/22 v k.ú. Domoradovice – Osadním výborem byla předložena varianta na nákup materiálu městem a majitel pozemku by zajistil jeho položení. Předpokládaný náklad hrazený městem by byl 45-50 tis. Kč.
- výsledek: ZM neschválilo zatrubnění záchytného a odvodňovacího příkopu Ze strany města není právní důvod k zatrubnění odvodňovacího příkopu. Rozpočet na rok 2020 s uvedenou částkou nepočítá.
- **Návrh OV je :**

- OV podporuje zatrubnění příkopu z důvodu vyřešení opakovaných havarijních stavů na tomto úseku otevřené dešťové kanalizace.

- v případě, že se nenajdou finanční prostředky v tomto roce, zahrnout tyto náklady do rozpočtu města na rok 2021.

Ad. 5

Stav pozemkových úprav v Domoradovicích:

- 29.1.2020 proběhla schůzka nespokojených majitelů pozemků se zástupci SPÚ.
- Výsledek: v roce 2020 proběhne 2. kolo návrhu pozemkových úprav, které budou opět konzultovány s projektantem KoPÚ a zástupci SPÚ na veřejné schůzce v Domoradovicích.
- **OV doporučuje všem majitelům pozemků, kteří nesouhlasí s 1. návrhem KoPÚ, necht' písemně či osobně oznámí tuto skutečnost (pokud tak už neučinili) na Státním Pozemkovém Úřadu na pobočce v Opavě – Ing. Šiška a Ing. V.Lyková.**

Ad. 6

Řešení odstavňových parkovacích ploch kolem KD

- **Nadále v řešení. Ve spojení se SPÚ je J. Vícha. Viz bod 3, odstavec 4 tohoto zápisu.**

Ad. 7

Informace o stavu příprav stavebních úprav KD v Domoradovicích:

- **Byla vyhotovena a předána projektová dokumentace**
- **Bylo požádáno o dotaci na OPŽP**

Ad. 8

Stav přípravy výstavby komunikace na jižním záhumenní.

- **Před vydání je stavební povolení na komunikaci – objekt SO01**
- **Stavební povolení na vodovod – objekt SO 02 nabylo právní moci**
- **Probíhají projekční práce na „dokumentaci pro provádění stavby“ první části vodovodu.**

Ad. 9

Věci, které se podařilo dotáhnout do zdárného konce a které ještě ne

- **Vývěsní skříňka pro OV** ✓
- **2 nové kontejnery na plasty** ✓
- **Osvětlení autobusové zastávky** ✓
- **Ponechání veřejného prostoru kolem školky, probíhají jednání s L.W.**
- **Oplocení hřiště – musí se dořešit majetkoprávní vztahy, bude řešeno v únoru 2020**
- **Herní prvky na hřiště – část byla již pořízena, další se nakoupí v letošním roce. Předpokládá se umístění na hřišti ve 2/4 roku 2020.** ✓
- **Před dokončením je stavební povolení na jižní záhumenní** ✓

Ad. 10

Diskuze a připomínky členů komise:

- **V rámci čištění okapů a svodů na kapli bylo zjištěno, že jedno koleno pod kotlíkem je poškozené a protéká. (Oslovit MěÚ a domluvit řešení – poptá J. Vícha)**
- **Návrh na odstranění stávající základu před křížem – směr Melč + vybudování drobné zpevněné plochy před tímto křížem. Požádat o pomoc TS města. (Domluví J. Vícha s technickými službami)**

Ad. 11 Závěr

Termín další jednání OV – 30.3.2020

V Domoradovicích 5. 2. 2020

Zápis zajistil: Ing. Lukáš Vícha

Zápis ověřil: